

CURRICULUM VITAE



Pietro Palmieri

nato a San Nicandro Garganico (FG) il 12.09.1961

Residente a Novara in Via Lorenzo Delleani, n° 11/D

Ingegnere Civile Ambientale e della Sicurezza

Iscritto all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Novara al N° 2462/A – Sezione Civile e Ambientale

Patente Guida: A e B

Patente Nautica entro le 12 miglia

Contatti:

ing.pietropalmieri@gmail.com

pedropalmo61@gmail.com

pec: pietropalmieri61@legalmail.it

Telefono: 3355931890 – 3357884964

Web site: <http://ingpietropalmieri.wixsite.com/home>

<https://pietropalmieri.it/>

Cod. Fisc.: PLMPTR61P12I054W

P.IVA: 02546380037

oggi INGEGNERE LIBERO PROFESSIONISTA

Iscritto all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Novara al N° 2462/A – Sezione Civile e Ambientale – esercizio libera professione.

- Direzione Lavori;
- Coordinatore della Sicurezza nelle fasi di progettazione ed esecuzione dei lavori;
- Pratiche Superbonus 110% e Bonus Facciate 90%;
- Esperto in procedure espropriative per causa di pubblica utilità (Testo Unico Espropri DPR 327/2001 e ss.mm.ii.) a partire dalla redazione degli elaborati espropriativi (Piano Particellare-Elenco Ditte-Stima delle Indennità-Relazione Giustificativa) fino al trasferimento delle aree in capo all'Ente Espropriante.
- Esperto in Terne Tecniche, nominate ai sensi dell'art.21 DPR 327/2001 e ss.mm.ii., a seguito di richiesta della ditta espropriata per mancata accettazione dell'indennità di

- espropriazione proposta dall'Ente Espropriante.
- Esperto in Testimonial di Stato di fabbricati prospicienti le opere che potrebbero subire eventuali danni a seguito dei lavori.
 - Esperto in risoluzioni di Interferenze con pubblici servizi interessati dalla realizzazione delle opere.
 - Esperto nella Gestione dei rapporti con Enti Terzi e Pubblici Servizi (Enel, Snam, Tim, Acquadotti, Comuni, Province, Regioni, Prefetture, ecc.).
 - Esperto in Gestioni Immobiliari e Stime di Compendi Immobiliari.
 - Predisposizione, approvazione e delivery di budget, cash-flow e forecast.

SINTESI PROFESSIONALE

Dal 1991 al 2017 ho lavorato con il gruppo ora Webuild (già Salini Impregilo e Impregilo), che è leader in Italia delle Imprese di Costruzioni e una tra le prime 20 Imprese di Costruzioni a livello mondiale.

Dal 2005 al 2017 nella stessa Società ho ricoperto, ininterrottamente, cariche Dirigenziali.

Ho maturato significative esperienze nella realizzazione di Opere Pubbliche di Interesse Strategico Nazionale gestendo le procedure di espropriazione per causa di Pubblica Utilità e la risoluzione di Interferenze con Pubblici Servizi di aree, manufatti, impianti, ecc., interessati dalla costruzione delle Opere.

Nell'ambito di tali esperienze ho sviluppato anche significative competenze nelle gestioni patrimoniali, nelle stime di immobili e dei compendi immobiliari, ecc..

In tutti i lavori, le procedure espropriative sono state ultimate prima del termine previsto dalla Legge (Testo Unico Espropri DPR 327/2001) fissato in anni 5. Addirittura in alcuni casi sono stati ultimati nel termine di 18 mesi.

La gestione professionale dei budget a disposizione ha reso possibile il raggiungimento degli obiettivi con significativi utili da parte della società, variabili da un minimo del 10% ad un massimo del 25%.

Gli obiettivi raggiunti sono dovuti alle mie capacità manageriali, di rapportarmi e relazionarmi con i vari interlocutori interessati dalle attività eseguite (soggetti espropriati pubblici e privati, Enti Pubblici, ecc.) e alla grande capacità di mediazione. Tali capacità hanno determinato la quasi totale assenza di contenziosi contribuendo ad accelerare la realizzazione delle opere e ad evitare ritardi e maggiori costi dovuti per fermo cantiere.

Collaudata esperienza in trattative commerciali complesse, grande capacità nell'affrontare e risolvere i problemi grazie ad una attenta, scrupolosa e meticolosa disamina della problematica e grande capacità decisionale.

Attitudine al lavoro di gruppo ed all'iniziativa personale sempre e comunque nell'ottica degli obiettivi societari da raggiungere.

Grande dote nella gestione dei collaboratori che ha consentito di costituire un gruppo affiatato che ha lavorato in armonia ottenendo dagli stessi il massimo impegno e la massima disponibilità, rendendoli parte attiva nei vari processi lavorativi facendoli sentire parte integrante di una squadra capace di raggiungere i traguardi prefissati.

Capacità di sintesi e di rendicontazione del lavoro svolto.

Tenacia e caparbia nel raggiungimento del budget e degli obiettivi prefissati.

ESPERIENZE PROFESSIONALI

1991 – 2017 – Gruppo **WEBUILD** (già **SALINI IMPREGILO S.p.A.** e **IMPREGILO S.p.A.**) – Milano – Gruppo Italiano che opera nel settore delle costruzioni e dell'ingegneria, specializzato nella realizzazione di dighe ed impianti idroelettrici, opere idrauliche, ferrovie e metropolitane, aeroporti ed autostrade, edilizia civile ed industriale.

Da dicembre 2005 a luglio 2017, **Dirigente – Responsabile con procura e poteri di firma: Ufficio per le Espropriazioni e Gestione Rapporti con Enti Terzi e Pubblici Servizi (Enel, Snam, Tim, Acquadotti, Comuni, Province, Regioni, Prefetture, ecc.).**

Da maggio 2003 a dicembre 2005, **Quadro – Responsabile con procura e poteri di firma: Ufficio per le Espropriazioni e Gestione Rapporti con Enti Terzi e Pubblici Servizi (Enel, Snam, Tim, Acquadotti, Comuni, Province, Regioni, Prefetture, ecc.), con poteri di firma.**

Da settembre 1991 ad aprile 2002, **Impiegato – Responsabile: Ufficio per le Espropriazioni, Gestione Rapporti con Enti Terzi e Pubblici Servizi (Enel, Snam, Tim, Acquedotti, Comuni, Province, Regioni, Prefetture, ecc.) e prove di laboratorio e in cantiere su materiali da costruzioni, collaudi statici, ecc..**

La mia professionalità si è costruita a livello nazionale grazie a 5 grandi esperienze lavorative complesse intervenute tra il 1991 ed il 2017:

- Lavori di realizzazione della Linea Alta Velocità/Alta Capacità Torino-Venezia, tratta Torino-Milano - Consorzio C.A.V.TO.MI. (Committente: Rete Ferroviaria Italiana - A.T.I.: Impregilo ora Salini Impregilo-Condotte-Fiat Engineering, ecc.);
- Emergenza Rifiuti in Campania (Protezione Civile e Regione Campania);
- Ammodernamento del tratto Autostradale Salerno - Reggio Calabria” - 5° e 6° Maxilotto (Committente: ANAS – A.T.I.: Impregilo ora Salini Impregilo-Condotte);
- Lavori di realizzazione della Linea Alta Velocità/Alta Capacità Torino-Venezia, tratta Torino-Milano-Consorzio COCIV (Committente: Rete Ferroviaria Italiana - A.T.I.: Impregilo ora Salini Impregilo-Condotte-ecc.);
- Progettazione definitiva ed esecutiva per la realizzazione con qualsiasi mezzo dell’attraversamento stabile dello Stretto di Messina e dei collegamenti stradali e ferroviari sui versanti Sicilia e Calabria (Committente: Stretto di Messina S.p.A. – A.T.I.: Impregilo ora Salini Impregilo – Condotte – CMC – Itinera, ecc.); e nel contempo **Dirigente dell’Ufficio per le Espropriazioni**, ai sensi del Testo Unico Espropri D.P.R. 327/2001, per la realizzazione delle opere ferroviarie della “Variante di Cannitello”, riconosciute come opere connesse e complementari al progetto del Ponte sullo Stretto.

Ulteriori esperienze lavorative da ritenersi non complesse ma altrettanto impegnative intervenute tra il 1991 ed il 2017:

- Lavori di raddoppio e potenziamento della linea ferroviaria Ancona - S.Severo, Tratta Chieuti - S.Severo - Consorzio AN.BA.FER. (Committente Ferrovie dello Stato – A.T.I.: Impregilo ora Salini Impregilo – Itinera);
- Lavori di disinquinamento del Golfo di Manfredonia – Committente Regione Puglia – A.T.I.: Impregilo ora Salini Impregilo – Impresa Matarrese, ecc.;
- Realizzazione dell’Asse Viario Nord-Sud di Bari – Committente Comune di Bari – Realizzazione dei lavori a carico di Impregilo ora Salini Impregilo;
- Lavori di raddoppio e potenziamento della linea ferroviaria Bari-Taranto – Committente Ferrovie dello Stato;
- Lavori di realizzazione della Linea Alta Velocità/Alta Capacità Bologna-Firenze - Consorzio C.A.V.E.T. (Committente: Rete Ferroviaria Italiana - A.T.I.: Impregilo ora Salini Impregilo-Condotte-Fiat Engineering, CMC, ecc.);
- Realizzazione della S.S. n° 36 – tratto Monza – Cinisello Balsamo – Committente ANAS - Realizzazione dei lavori a carico di Impregilo ora Salini Impregilo;
- Realizzazione dell’Autostrada Pedemontana Lombarda S.p.A. – “Collegamento Autostradale Dalmine-Como-Varese-Valico del Gaggiolo e delle Opere ad esso connesse” – Committente: Concessioni Autostradali Lombarde – A.T.I.: Impregilo ora Salini Impregilo – Astaldi – Pizzarotti – Itinera;
- Realizzazione Tangenziale Est Esterna di Milano – “Collegamento Autostradale A1 con la A4 e relative Opere connesse” - Committente: Concessioni Autostradali Lombarde – A.T.I.: Impregilo ora Salini Impregilo – Pizzarotti – Itinera – CCC – ecc.;
- Varie gare per i seguenti Project Financing:
- Superstrada Pedemontana Veneta;
- Autostrada CISPADANA;
- Metro C di Roma;
- Variante di Valico;
- Consorzio Torre per la realizzazione del nuovo Palazzo della Regione Lombardia;
- Autostrada denominata il Quadrilatero;
- Autostrada Nuova Romea;
- Autostrada CISPADANA 2 Parma – Reggiolo;
- S.S. n° 640 di Porto Empedocle;
- Ecc., ecc..

Primarie responsabilità:

- Attuazione di tutte le procedure finalizzate all’esproprio / asservimento / occupazione temporanea delle aree necessarie per la realizzazione delle opere e gestione di tutte le relative indennità. Inoltre gestisce tutte le risoluzioni delle Interferenze con Pubblici Servizi interferenti con la

realizzazione delle opere.

Interazione con l'Amministrazione Pubblica e gli Enti Pubblici per eseguire tutte le attività espropriative e tutte le attività relative alla risoluzione con sopra e sotto servizi.

- Individuazione delle proprietà e degli immobili interessati dall'opera mediante sovrapposizione del progetto sulla mappe catastali e redazione di apposito piano particellare ed elenco dei proprietari.
- Stima del valore degli immobili da espropriare (terreni, fabbricati, compendi immobiliari, manufatti vari, danni diretti ed indiretti, ecc.) interessati dalla realizzazione dell'opera.
- Congruità con il Committente del prezzo forfettario delle espropriazioni.
- Predisposizione, approvazione e delivery di budget, cash-flow e forecast.
- Espletamento delle procedure di espropriazione, fino al trasferimento delle aree al patrimonio dell'Ente proprietario dell'opera. Predilizione al dialogo con i vari soggetti espropriati al fine di addivenire ad accordi bonari ed evitare quanto più possibile il contenzioso con conseguente abbattimento dei costi derivanti dalle spese legali, da affrontare per i vari gradi di giudizio, e dei ritardi in termine di fermo da cantiere.

1985 – 1991 – E.S.I. – Espro System Italia S.r.l. – Foggia – Società di consulenza di procedure espropriative per conto delle maggiori Imprese di Costruzioni Italiane.

Posizione: Responsabile Ufficio Espropri. Mi occupavo di mettere in atto tutte le procedure finalizzate all'esproprio/asservimento/occupazione temporanea delle aree necessarie per la realizzazione dell'opera e gestivo tutte le relative indennità.

Interagivo con l'Amministrazione Pubblica e gli Enti Pubblici per eseguire tutte le predette attività.

Maggiori Progetti seguiti:

- Lavori di raddoppio e potenziamento della linea ferroviaria Bari-Taranto – Committente Ferrovie dello Stato.
- Lavori di raddoppio ed elettrificazione della Linea ferroviaria Cagliari - Decimomannu-Golfo degli Aranci-Porto Torres - Committente Ferrovie dello Stato.
- Lavori di raddoppio e potenziamento della Linea ferroviaria Melito-Porto Salvo – Committente Ferrovie dello Stato.
- Lavori di raddoppio e potenziamento della Linea ferroviaria Matera-Ferrandina – Committente Ferrovie dello Stato.

FORMAZIONE

Università del Salento – Abilitazione alla Professione di Ingegnere Sez.A 1^a Sessione Anno 2021 – conseguita il 13.07.2021

Università degli studi di Cassino e del Lazio Meridionale – Abilitazione alla Professione di Ingegnere Sez.B 2^a Sessione Anno 2019 – conseguita il 06.03.2020

Laurea Magistrale in Ingegneria della Sicurezza – LM-26 - “Università Pegaso” – anno 2021 – voto di Laurea 106/110

Argomento tesi discussa: *“Gestione Sicurezza, Emergenza, Evacuazione e Soccorso – Galleria di Base del Brennero – Sottoattraversamento Fiume Isarco”*

Inoltre è abilitato per l'insegnamento per le seguenti Classi di Concorso: **A-03** - Design della ceramica; **A-16** - Disegno artistico e modellazione odontotecnica; **A-20** – Fisica; **A-26** – Matematica; **A-28** - Matematica e scienze; **A-31** - Scienze degli alimenti; **A-32** - Scienze della geologia e della mineralogia; **A-34** - Scienze e tecnologie chimiche; **A-37** - Scienze e tecnologie delle costruzioni, tecnologie e tecniche

di rappresentazione grafica; **A-40** - Scienze e tecnologie elettriche ed elettroniche; **A-41** - Scienze e tecnologie informatiche; **A-43** - Scienze e tecnologie nautiche; **A-47** - Scienze matematiche applicate; **A-60** - Tecnologia nella scuola secondaria di I grado; **A-62** - Tecnologie e tecniche per la grafica.

Laurea Triennale in Ingegneria Civile – L-7 – “Università Pegaso” – anno 2019 – voto di Laurea 106/110

Argomento tesi discussa: *“Espropriazione aree necessarie per la realizzazione del Collegamento Autostradale A35 di Connessione tra le città di Brescia-Bergamo e Milano (BREBEMI) mediante l'applicazione del protocollo d'intesa, inerente i criteri di esproprio, sottoscritto con le Associazioni di Categoria”*

Master: “Il ruolo del Direttore dei Servizi Generali ed Amministrativi nella scuola dell’Autonomia e nel Settore Pubblico” - Università Pegaso – Anno Accademico 2019/2020

Diploma: Geometra - Istituto Tecnico per Geometri *“Eugenio Masi”* di Foggia – anno 1982

Corsi di formazione:

- ✓ Corso per la tutela della salute e sicurezza nei luoghi di lavoro – anno 2012
- ✓ Corsi annuali sull’anticorruzione Decreto n.231/2001 e s.m.i..
- ✓ Geologia del Territorio – Università Pegaso – Anno Accademico 2016-2017
- ✓ Idoneità all’esercizio dell’attività di agente d’affari in mediazione: sezione agenti immobiliari – Camera di Commercio di Novara - anno 2018
- ✓ Certificato di Valutazione Professionale – AgentPricing – anno 2018
- ✓ YOUR RE/MAX CAREE – RE/MAX – anno 2018
- ✓ Corso di Formazione Professionale Assicurativo – anno 2019
- ✓ Corso nuovo regolamento Europeo della Privacy (GDPR) – anno 2019
- ✓ Corso Disciplina Antiriciclaggio D.Lgs. 231 del 29.11.2007 e s.m.i. – anno 2019
- ✓ Esame superato OAM Organismo degli Agenti e dei Mediatori Creditizi – anno 2019
- ✓ Esame superato IVASS Agente Assicurativo – anno 2019
- ✓ Corso Certipass – Uso Didattico delle LIM – Avanzato – anno 2020
- ✓ Corso EIPASS 7 Moduli User – anno 2020
- ✓ Certificato Lingua Inglese di Livello B2 QCER – anno 2020
- ✓ Certificazione 24CFU per docente – anno 2020
- ✓ Corso di Formazione per Coordinatori della Sicurezza nelle Fasi di Progettazione ed Esecuzione dei Lavori – anno 2021
- ✓ Certificazione Corso “Formazione Dirigenti per la Sicurezza sul Lavoro” – anno 2021
- ✓ Corso Alta Formazione Fundraising e Terzo Settore – Universitas Mercatorum

Conoscenze informatiche

Ottima conoscenza di **MS-Office: Word, Excel, Access, Power Point.**

Discreta conoscenza dei seguenti applicativi: **Autocad, Photoshop.**

LINGUE

Lingue conosciute:

Inglese: Certificazione Livello B2.

Spagnolo: buono scritto e parlato.

Francese: discreto a livello scolastico.

INTERESSI

- ✓ Sport: Calcio (ho giocato a livello semiprofessionistico e allenato squadre dilettantistiche), jogging, tennis, ecc..
- ✓ Immersioni – Brevetto PADI.
- ✓ Viaggi di avventura.
- ✓ Libri.

Il sottoscritto è a conoscenza che, ai sensi dell'art.26 della Legge 15/68, le dichiarazioni mendaci, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi sono puniti ai sensi del codice penale e delle leggi speciali. Inoltre, il sottoscritto autorizza al trattamento dei dati personali, secondo quanto previsto dalla Legge 196/2003.

Data, 15 febbraio 2022

(Firma del titolare del c.v.)

Pietro Palmieri